

#### ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

Της Αστικής μη Κερδοσκοπικής εταιρείας με την επωνυμία «Αινείας-Enea Σπηλαιολογικές Έρευνες/Συντήρηση και ανάδειξη του υπογείου πλούτου Αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία» και τον διακριτικό τίτλο «Αινείας-Enea ΑΜΚΕ» με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 168825520000 / 02/02/2023 και Α.Φ.Μ. 996803960 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου, όπως ισχύει, δυνάμει της από 17/12/2025 Έκτακτης Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης των εταίρων.

#### Άρθρο 1: Σύσταση - Επωνυμία

Συνιστάται αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία με την επωνυμία «Αινείας-Enea Σπηλαιολογικές Έρευνες/Συντήρηση και ανάδειξη του υπογείου πλούτου Αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία» και τον διακριτικό τίτλο «Αινείας-Enea ΑΜΚΕ». Για τις μετά του εξωτερικού σχέσεις και συνεργασίες θα χρησιμοποιείται η επωνυμία «Αινείας-Enea Speleological Research / Preservation and promotion of underground wealth Non profit association» και ο διακριτικός τίτλος «Αινείας-Enea NPA».

#### Άρθρο 2: Σκοπός

Σκοπός της συνιστώμενης με το παρόν αστικής εταιρείας, είναι η προώθηση της αστικής και φυσικής σπηλαιολογίας, όπως και κάθε μορφής δραστηριότητας φύσης και πολιτισμού μέσω της συνεργασίας και ανταλλαγής καλών πρακτικών μεταξύ Ελλάδας και Ιταλίας, με ιδιαίτερη έμφαση στην εξερεύνηση, τη μελέτη και την προστασία του περιβάλλοντος, συμπεριλαμβανομένων των τεχνητών κοιλοτήτων, με ιστορικό, πολιτιστικό, κοινωνικό και ανθρωπολογικό ενδιαφέρον.

Η Εταιρεία σε συνεργασία με τα αρμόδια ιδρύματα, προωθεί και ευνοεί τις γεωγραφικές, επιστημονικές και ιστορικές μελέτες του υπέργειου και υπόγειου περιβάλλοντος, ιδίως σε ό,τι αφορά τη διάδοση των γνώσεων της πολιτιστικής, περιβαλλοντικής και τοπικής κληρονομιάς και την προστασία των πολιτιστικών, περιβαλλοντικών και τοπικών πόρων.

Για την επίτευξη των σκοπών της, η Εταιρεία επιδιώκει οικονομικό σκοπό και μπορεί να :

Α) επεξεργάζεται και εκδίδει βιβλία και περιοδικά,

Β) παράγει και διαδίδει οπτικοακουστικά μέσα ή άλλα εργαλεία επικοινωνίας, με στόχο την προστασία και γνώση του υπόγειου και του φυσικού περιβάλλοντος γενικά,

Γ) πραγματοποιεί και οργανώνει, από μόνη της ή με τη συνεργασία και άλλων οργανισμών, μαθήματα, μελέτες, εκδρομές, συνέδρια, σεμινάρια και οποιαδήποτε άλλη εκδήλωση ή δραστηριότητα που στοχεύει στην επίτευξη του σκοπού της,

Δ) υπογράφει συμβάσεις, μνημόνια, συμφωνίες αμοιβαιότητας ή συνεργασίας, μόνιμες ή προσωρινές με άλλους ελληνικούς, ιταλικούς και ξένους δημόσιους ή ιδιωτικούς φορείς ή ελληνικές, ιταλικές και ξένες ενώσεις,

Ε) υποβάλει προτάσεις για συμμετοχή σε σχετικά προγράμματα τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό για την εξασφάλιση των απαραίτητων πόρων, την αξιοποίηση κοινοτικών ενισχύσεων, διαπεριφερειακών και διαδημοτικών κοινοτικών, διεθνών προγραμμάτων ή άλλων οικονομικών πόρων- προγραμμάτων,

ΣΤ) διαχειρίζεται ή να συμμετέχει μαζί με άλλες εταιρείες στη διαχείριση περιοχών με περιβαλλοντικό ενδιαφέρον, είτε φυσικό είτε τεχνητό και

Ζ) αναλαμβάνει καθήκοντα παροχής συμβούλων, για θέματα που άπτονται της σπηλαιολογίας και του φυσικού περιβάλλοντος.

### Άρθρο 3: Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ρόδου επί της επαρχιακής οδού Παστίδας Μεσαναγρού 85109 Λάερμα. Η Εταιρεία μπορεί να μεταφέρει τα γραφεία της εντός του Δήμου της έδρας της, χωρίς να απαιτείται γι' αυτό τροποποίηση του καταστατικού. Η μεταφορά της έδρας της εταιρείας σε άλλο Δήμο ή Κοινότητα της Ελληνικής Επικράτειας γίνεται μόνο με ομόφωνη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, με την οποία και

τροποποιείται η παρούσα διάταξη του καταστατικού. Επίσης η Εταιρεία μπορεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων η οποία λαμβάνεται με αυξημένη πλειοψηφία δύο τρίτων (2/3) των εταίρων, να ιδρύσει υποκαταστήματά της, γραφεία ή άλλες μορφές δευτερεύουσας εγκατάστασης ή εγκαταστάσεις επιβοηθητικές δράσεων της στο εξωτερικό. Η Εταιρεία ενάγει και ενάγεται για όλες τις διαφορές της στην Ελλάδα και δη τα Δικαστήρια της Ρόδου, ακόμη και για τις διαφορές όπου ιδρύεται και ιδιωτική δωσιδικία κατά τον Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας. Η Εταιρεία μπορεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με απόλυτη πλειοψηφία να μεταφερθεί σε άλλη χώρα του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου χωρίς να λυθεί, υπό την προϋπόθεση ότι θα γίνει δεκτή και θα αναγνωρισθεί η μεταφορά αυτή από την εκεί έννομη τάξη.

#### Άρθρο 4: Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται 30 έτη. Αρχίζει από την εγγραφή της στο ΓΕΜΗ και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2053. Μπορεί ωστόσο να παραταθεί η διάρκεια της εταιρείας, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται με απόλυτη πλειοψηφία του όλου αριθμού των μελών της Εταιρείας.

#### Άρθρο 5: Μέλη – προϋποθέσεις εγγραφής νέων μελών

- 1) Τα μέλη της Εταιρείας διακρίνονται σε Τακτικά (εταίροι) και Μη Τακτικά
- 2) Τακτικά Μέλη της εταιρείας είναι τα ως άνω ιδρυτικά φυσικά πρόσωπα.
- 3) Μέλη δύνανται ακόμη να γίνουν:

α) Κάθε φυσικό πρόσωπο που εμπνέεται και ευαισθητοποιείται από τις αρχές και τις επιδιώξεις της εταιρείας,

β) Κάθε νομικό πρόσωπο που διαπνέεται από τις ίδιες αρχές και επιθυμεί να συνδυάσει την κοινωνική του δράση με τους σκοπούς της εταιρείας, υπό την προϋπόθεση τήρησης των περιορισμών που πιθανόν τίθενται από το νόμο ή το παρόν καταστατικό.

1. Για να γίνει ένα φυσικό ή νομικό πρόσωπο μέλος της εταιρείας πρέπει να υποβάλει έγγραφη αίτηση προς τη Γενική Συνέλευση, με την οποία να δηλώνει την περί συμμετοχής βούλησή του και να συγκεντρώνει τις προϋποθέσεις του παρόντος άρθρου. Η αίτηση γίνεται δεκτή ή απορρίπτεται οριστικά με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου για την οποία απαιτείται ομοφωνία του συνόλου των μελών του.
2. Για να αποκτήσει ένα μέλος την ιδιότητα του Τακτικού πρέπει να έχει επιδείξει επί δύο (2) συναπτά έτη συνέπεια τόσο ως προς τις οικονομικές του υποχρεώσεις απέναντι στην εταιρεία, όσο και κατά την εκτέλεση των καθηκόντων του και να υποβάλει αίτηση προς τη Γενική Συνέλευση με την οποία να δηλώνει τη βούλησή του προς αυτή. Η αίτηση γίνεται δεκτή ή απορρίπτεται οριστικά με απόφαση του της Γενικής Συνέλευσης για την οποία απαιτείται ομοφωνία του συνόλου των μελών της.
3. Ρητά συμφωνείται ότι απαγορεύεται η καθ' οιονδήποτε τρόπο και για οιονδήποτε λόγο μεταβίβαση της εταιρικής μερίδας ή της εταιρικής ιδιότητας σε άλλο πρόσωπο.

#### Άρθρο 6: Δικαιώματα και υποχρεώσεις μελών

- 1) Τα Τακτικά μέλη (εταίροι) της εταιρείας έχουν δικαίωμα:
  - a) να μετέχουν στη Γενική Συνέλευση με δικαίωμα μίας (1) ψήφου, ασχέτως των εταιρικών μεριδίων ή της αξίας αυτών, που τυχόν αυτά κατέχουν για τα θέματα που συζητούνται και αποφασίζονται σε αυτήν,
  - b) να εκλεγούν και να εκλέγονται στα όργανα διοίκησης της εταιρείας,
  - c) να ζητούν πληροφορίες για την πορεία των υποθέσεων της εταιρείας και να εξετάζουν τα βιβλία και τα έγγραφα που τηρούνται από τα όργανα διοικήσεως,
  - d) να κάνουν προτάσεις για θέματα που σχετίζονται με το σκοπό και τη δραστηριότητα της εταιρείας και τη λειτουργία των οργάνων της και
  - e) υπό τις επιφυλάξεις του παρόντος και υπό τους όρους του νόμου, δύνανται να είναι εργαζόμενοι σε αυτήν, να αμείβονται για την παρεχόμενη εργασία ή υπηρεσία με σύμβαση εξαρτημένης ή ανεξάρτητης εργασίας ή μίσθωσης έργου

και να έχουν τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εργατική νομοθεσία ή να παρέχουν εθελοντική εργασία.

Από τη δυνατότητα να αμείβεται με σύμβαση εξαρτημένης ή ανεξάρτητης εργασίας ή μίσθωσης έργου εξαιρείται ο Διαχειριστής, ο οποίος λαμβάνει αποζημίωση σύμφωνα με το άρθρο 20 του παρόντος. Κατά τα λοιπά η παροχή υπηρεσιών προς εξυπηρέτηση των σκοπών της Εταιρείας από μέλη της, που δεν βρίσκονται σε εργασιακή σχέση με αυτήν ή δεν παρέχουν εθελοντικά της υπηρεσίες τους, γίνεται κατ' εφαρμογή των άρθρων 713 επ. Α.Κ., με την επιφύλαξη του παρόντος και υπό την προϋπόθεση ότι δεν παραβιάζεται άλλη διάταξη νόμου.

2) Τα Μη Τακτικά μέλη έχουν τα ίδια με τα Τακτικά μέλη δικαιώματα, εκτός από το δικαίωμα ψήφου και του δικαιώματος εκλέγειν και εκλέγεσθαι στη Γενική Συνέλευση.

3) Όλα τα μέλη (Τακτικά και Μη Τακτικά) έχουν υποχρέωση:

Α) να εκπληρώνουν τακτικά τις οικονομικές υποχρεώσεις τους προς την εταιρεία κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του παρόντος

Β) να συμμετέχουν ενεργά στις δραστηριότητες της εταιρείας και στις Γενικές Συνελεύσεις της, καθώς και να εκτελούν τις αποφάσεις των οργάνων και να τηρούν τις διατάξεις του παρόντος καταστατικού και του νόμου.

#### Άρθρο 7: Εισφορές μελών

1) Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού οι εταίροι συμφωνούν να εισφέρουν στην Εταιρεία το συνολικό ποσό των 150 ευρώ (150 €), το οποίο καταβλήθηκε ισομερώς από τα Τακτικά Μέλη – εταίρους, ήτοι κάθε εταίρος εισέφερε το ποσό των πενήντα ευρώ (50€). Το σύνολο των εισφορών αυτών αποτελεί το κεφάλαιο της εταιρείας, στο οποίο κάθε μέλος μετέχει κατά ίσα μερίδια.

2) Κάθε μέλος για την είσοδό του στην εταιρεία καταβάλει στο ταμείο αυτής είκοσι Ευρω (20€) ως εισφορά (τέλος εγγραφής).

- 3) Τα μέλη, εκτός της άνω εφάπαξ εισφοράς, υποχρεούνται να καταβάλουν ετησίως ή όποτε άλλοτε κριθεί αναγκαίο, ορισμένο ποσό για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της εταιρείας. Το ύψος της τακτικής ετήσιας ή έκτακτης συνδρομής εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση, ύστερα από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου. Ειδικά για το πρώτο συμβατικό έτος λειτουργίας της εταιρείας η τακτική συνδρομή καθορίζεται με το παρόν στο ποσό των είκοσι Ευρω (20€).

#### Άρθρο 8: Αποχώρηση και διαγραφή μέλους

- 1) Τα μέλη έχουν δικαίωμα ανά πάσα στιγμή να αποχωρήσουν, εφόσον υποβάλουν γραπτή δήλωση προς τη Γενική Συνέλευση τρεις (3) τουλάχιστον μήνες πριν τη λήξη του λογιστικού έτους.
- 2) Η μη καταβολή της ως άνω ετήσιας συνδρομής ή της τυχόν επιβαλλόμενης έκτακτης, η παύση των προϋποθέσεων εγγραφής που προβλέπει το παρόν καταστατικό στο πρόσωπο του μέλους, η μη συμμετοχή σε τρεις συνεχόμενες Γενικές Συνελεύσεις, η επίδειξη συμπεριφοράς αντίθετης προς το καταστατικό και τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης και του Διαχειριστή της εταιρείας, καθώς και σοβαρές ή επανειλημμένες περιπτώσεις μη εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων που αναλαμβάνει το μέλος, συνεπάγονται τη διαγραφή του μέλους από την εταιρεία. Η επανεγγραφή του ως μέλους είναι δυνατή υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 5 του παρόντος και της συναίνεσης του όλου αριθμού των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας.
- 3) Η διαγραφή μέλους αποφασίζεται με αιτιολογημένη ομόφωνη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης. Η Γενική Συνέλευση υποχρεούται να το καλέσει προηγουμένως εγγράφως σε ακρόαση για τις αποδιδόμενες σε αυτό παραβάσεις. Μέλη της εταιρείας που εξήλθαν με οποιοδήποτε τρόπο από αυτήν δεν έχουν κανένα δικαίωμα επί της περιουσίας της εταιρείας και ευθύνονται για την καταβολή όλων των, κατά το καταστατικό, υποχρεώσεών τους για όσο χρόνο διετέλεσαν μέλη της.

- 4) Στα αποχωρούντα ή διαγραφόμενα, κατά τα ανωτέρω, μέλη δεν αποδίδεται η εταιρική εισφορά για κανένα λόγο, ακόμη και αν η εισφορά αυτή δε διατέθηκε για την κάλυψη ζημιών που τυχόν προέκυψαν στο παρελθόν.

#### Άρθρο 9: Πόροι της εταιρείας

Πόροι της εταιρείας είναι:

- Α) οι εισφορές των ήδη υφιστάμενων μελών,
  - Β) οι ετήσιες τακτικές συνδρομές των μελών και οι έκτακτες υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 7 του παρόντος,
  - Γ) το τέλος εγγραφής, το οποίο θα καταβάλλεται από τα νεοεισερχόμενα μέλη, η καταβολή του οποίου δε θα συνιστά αύξηση της αρχικής συνεισφοράς,
  - Δ) επιδοτήσεις κονδύλια ή άλλης μορφής οικονομικές ενισχύσεις από Διεθνείς, Ευρωπαϊκές, και Εθνικές επιχορηγήσεις και χρηματοδοτήσεις, χορηγίες από τρίτα πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά που παρέχονται για την υποστήριξη του σκοπού της, δωρεές, κληρονομίες ή κληροδοσίες,
  - Ε) έσοδα από τη διοργάνωση διαφόρων συνεδρίων, σεμιναρίων, εκπαιδευτικών δραστηριοτήτων και άλλων εκδηλώσεων και
  - ΣΤ) κάθε εισόδημα, χρήματα ή ακίνητη περιουσία, του οποίου η αποδοχή δεν αντίκειται στους σκοπούς της εταιρείας και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις. Τόσο κατά τη διάρκεια όσο και κατά τη διάλυση της εταιρείας δεν επιτρέπεται η διανομή κερδών στους εταίρους της.
- Η τύχη της περιουσίας της εταιρείας και η διάθεσή της στην περίπτωση της διάλυσης του νομικού προσώπου ορίζεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ II ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

### Άρθρο 10

Όργανα Διοίκησης της εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση των Εταίρων και ο Διαχειριστής.

### A. ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

#### Άρθρο 11: Αρμοδιότητες Γενικής Συνέλευσης

- 1) Η Γ.Σ. των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε υπόθεση. Οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν και τα μέλη που απουσιάζουν ή διαφωνούν.
- 2) Η Γενική Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για τα εξής θέματα:
  - A) την τροποποίηση του καταστατικού
  - B) την αλλαγή της έδρας και την ίδρυση υποκαταστήματος
  - Γ) την εκλογή του Διοικητικού Συμβουλίου
  - Δ) την έγκριση του προϋπολογισμού της εταιρείας
  - Ε) την έγκριση των πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου και την απαλλαγή του από κάθε ευθύνη
  - ΣΤ) το ύψος της τακτικής ετήσιας ή έκτακτης συνδρομής των μελών της εταιρείας
  - Ζ) την παράταση της διάρκειας και τη λύση της εταιρείας
  - Η) την εκλογή των εκκαθαριστών
  - Θ) τη διάθεση της περιουσίας σε περίπτωση λύσης
  - Ι) την ερμηνεία των όρων του καταστατικού
  - ΙΑ) την εισδοχή και διαγραφή μελών της εταιρείας
  - ΙΑ) τη χάραξη των γενικών γραμμών και κατευθύνσεων των ενεργειών της εταιρείας και τη λήψη αποφάσεων για κάθε άλλο θέμα που προβλέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 741 επ. του Αστικού Κώδικα και του παρόντος καταστατικού.

#### Άρθρο 12: Σύγκληση Γενικής Συνέλευσης

- 1) Η Γενική Συνέλευση των εταίρων της εταιρείας συγκαλείται από τον Διαχειριστή και συνέρχεται τακτικά στην έδρα της εταιρείας κατά τον αμέσως επόμενο μήνα από τη λήξη κάθε συμβατικού έτους λειτουργίας της εταιρείας.
- 2) Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται εκτάκτως όταν το κρίνει σκόπιμο ο Διαχειριστής ή το ζητήσει εγγράφως το ήμισυ του όλου αριθμού των μελών της εταιρείας. Το αίτημα των μελών για σύγκληση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης υποβάλλεται στον Διαχειριστή και συνοδεύεται υποχρεωτικά από κατάσταση με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης που θα συζητηθούν σε αυτήν.

Άρθρο 13: Πρόσκληση – ημερήσια διάταξη Γ.Σ. – Εκπροσώπηση μελών

- 1) Η πρόσκληση για Γ.Σ. κοινοποιείται στα μέλη τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν τη σύγκληση.
- 2) Η πρόσκληση, η οποία υπογράφεται από τον Διαχειριστή, πρέπει να αναγράφει τον τόπο, την ημερομηνία και ώρα της Συνέλευσης, καθώς και τα θέματα της ημερησίας διάταξης που θα συζητηθούν σε αυτήν.
- 3) Στη Συνέλευση των Εταίρων μετέχουν οι εταίροι αυτοπροσώπως. Επιτρέπεται σε Εταίρο να εξουσιοδοτήσει άλλον Εταίρο για να μετάσχει στη Γενική Συνέλευση, υπό την προϋπόθεση ότι η εξουσιοδότηση θα έχει θεωρηθεί ως προς την υπογραφή του εξουσιοδοτούντος ηλεκτρονικά από το [www.gov.gr](http://www.gov.gr), από ΚΕΠ ή αρμόδια αρχή.
- 4) Τα έγγραφα νομιμοποίησης των εκπροσώπων των μελών κατατίθενται στην εταιρεία τρεις πλήρεις ημέρες πριν τη συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης. 24 ώρες πριν από κάθε Γενική Συνέλευση τοιχοκολλάται σε εμφανή θέση του καταστήματος της εταιρείας ή αποστέλλεται ηλεκτρονικά μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σε όλους τους εταίρους, πίνακας των μελών και εκπροσώπων τους που έχουν δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στη Γενική Συνέλευση. Δεν έχουν δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση τα μέλη που δεν είναι ταμειακώς εντάξει.
- 5) Τα μέλη της εταιρείας που δεν έχουν συμμορφωθεί με την προηγούμενη παράγραφο δύνανται να λάβουν μέρος στη Γενική Συνέλευση διά των εκπροσώπων τους μόνο μετά από άδεια αυτής.

- 6) Κάθε Τακτικό μέλος της εταιρείας έχει μία ψήφο στη Γενική Συνέλευση.
- 7) Η πρόσκληση, συμμετοχή, ψήφιση θεμάτων και υπογραφή κάθε είδους απαραίτητων εγγράφων δύναται να γίνεται με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του κάθε εταίρου, διαδικτυακή κλήση ή ψήφιση δια αντιπροσώπου που έχει για αυτό το λόγο εξουσιοδοτηθεί εγγράφως.

#### Άρθρο 14: Απαρτία και πλειοψηφία της Γενικής Συνέλευσης

- 1) Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως εφόσον διαπιστωθεί ότι εκπροσωπούνται σε αυτήν τα 2/3 τουλάχιστον του όλου αριθμού των ταμειακώς ενήμερων μελών της εταιρίας. Εάν δεν υπάρξει απαρτία, τότε η συνέλευση επαναλαμβάνεται, χωρίς άλλη πρόσκληση, μετά από μια εβδομάδα στον ίδιο χώρο και την ίδια ώρα. Η επαναληπτική αυτή Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία, όσοι εταίροι και αν παρίστανται.
- 2) Κατά τη σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης για την ανάδειξη του νέου Διαχειριστή πρέπει να παρίστανται και να εκπροσωπούνται νόμιμα τουλάχιστον τα 2/3 του όλου αριθμού των ταμειακώς εντάξει μελών της εταιρίας.  
Εάν δεν επιτευχθεί η απαρτία αυτήν η εκλογή αναβάλλεται για την αντίστοιχη ημέρα και ώρα της επόμενης εβδομάδας, οπότε θα πρέπει να παρίσταται και εκπροσωπείται το 1/2 τουλάχιστον του όλου αριθμού των μελών της εταιρείας. Ειδικά για την περίπτωση ανάκλησης του Διαχειριστή και εκλογής νέου, προ της προβλεπόμενης λήξης του χρόνου της θητείας του προηγούμενου, απαιτείται πάντοτε απαρτία και ομοφωνία του συνόλου των ταμειακώς εντάξει μελών της εταιρείας.
- 3) Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων εκπροσώπων των μελών, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στο παρόν.
- 4) Εξαιρετικά, η Γενική Συνέλευση αποφασίζει για κάθε άλλη τροποποίηση του παρόντος καταστατικού με ομοφωνία των νομίμως παριστάμενων μελών αυτής.

#### Άρθρο 15: Πρόεδρος – Γραμματέας Γενικής Συνέλευσης

- 1) Στη Γενική Συνέλευση προεδρεύει προσωρινά ο Διαχειριστής ή όταν κωλύεται αυτός ο Αναπληρωτής του. Χρέη γραμματέα εκτελεί προσωρινά αυτός που ορίζεται από τον Διαχειριστή.
- 2) Αφού εγκριθεί ο πίνακας των μελών που έχουν δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου, η Γενική Συνέλευση προχωρεί στην εκλογή του Προέδρου και ενός γραμματέα που εκτελεί χρέη ψηφοσυλλέκτη.

#### Άρθρο 16: Θέματα συζήτησης - πρακτικά Γενικής Συνέλευσης

- 1) Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης περιορίζονται στα θέματα που αναγράφονται στην ημερήσια διάταξη.
- 2) Εξαιρετικά, εάν είναι παρόντες οι εκπρόσωποι του συνόλου των τακτικών μελών της εταιρείας και δεν υπάρξει καμία αντίρρηση, η Γενική Συνέλευση μπορεί να αποφασίζει και για θέματα που δεν περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.
- 3) Για τα θέματα που συζητούνται και ψηφίζονται στη Γενική Συνέλευση τηρούνται πρακτικά, τα οποία καταχωρούνται στο οικείο βιβλίο πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης και υπογράφονται από τον Πρόεδρο και τον γραμματέα της. Αντίγραφα και αποσπάσματα των πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης επικυρώνονται από τον Πρόεδρο ή τον γραμματέα της.

#### Άρθρο 17: Θέματα συζήτησης - πρακτικά Γενικής Συνέλευσης

Η εταιρεία διοικείται από τον Διαχειριστή, ο οποίος εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση της εταιρείας για πέντε (5) χρόνια. Διαχειριστής δύναται να εκλεγεί μόνο Τακτικό μέλος της εταιρείας. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του Διαχειριστή, τον αναπληρώνει ο Αναπληρωτής του, ο οποίος επίσης πρέπει να είναι Τακτικό μέλος. Εξαιρετικά, η θητεία του διοριζόμενου με το παρόν καταστατικό πρώτου Διαχειριστή της εταιρείας ορίζεται σε πέντε (5) χρόνια από την ημερομηνία δημοσίευσης του καταστατικού στο ΓΕΜΗ.

#### Άρθρο 18: Θέματα συζήτησης - πρακτικά Γενικής Συνέλευσης

1) Ο Διαχειριστής αποφασίζει επί παντός θέματος αναγόμενου στη διοίκηση και διαχείριση της εταιρείας με την εξαίρεση των θεμάτων, τα οποία κατά τον νόμο και το καταστατικό υπάγονται στην αρμοδιότητα άλλου οργάνου. Ειδικότερα ο Διαχειριστής έχει τις εξής αρμοδιότητες:

α) συγκαλεί τη Γενική Συνέλευση και προετοιμάζει την ημερήσια διάταξη των εργασιών της

β) εκτελεί τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης

γ) διαχειρίζεται την περιουσία της εταιρείας

δ) υποβάλλει προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση τον ισολογισμό της εταιρείας

ε) εκπροσωπεί την εταιρεία δικαστικά και εξώδικα ενώπιον κάθε αρχής ή φυσικού ή νομικού προσώπου

στ) εκτελεί χρέη εκκαθαριστού, εκτός αν οριστεί διαφορετικά από τη Γενική Συνέλευση

ζ) υποβάλλει πρόταση προς τη Γ.Σ. για το ύψος της τακτικής ή έκτακτης συνδρομής των εταίρων κατά το άρθρο 7 του παρόντος.

2) Ο Διαχειριστής δύναται να αποφασίσει την ανάθεση, την άσκηση ορισμένων ή όλων των εξουσιών και αρμοδιοτήτων, καθώς και την εκπροσώπηση της εταιρείας σε ένα ή περισσότερα Τακτικά μέλη, γνωρίζοντας κάθε φορά και την έκταση της ανάθεσης αυτής.

#### Άρθρο 19: Εκλογή Διαχειριστή

Κατά τη σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης για ανάδειξη του νέου Διαχειριστή πρέπει να παρίστανται και να εκπροσωπούνται τουλάχιστον τα 2/3 του όλου αριθμού των ταμειακώς ενήμερων Τακτικών μελών της εταιρείας. Αν δεν επιτευχθεί απαρτία η αυτή, η εκλογή αναβάλλεται για την αντίστοιχη ημέρα και ώρα της επόμενης εβδομάδας. Για τη λήψη της απόφασης απαιτείται ομοφωνία των παρισταμένων μελών. Ειδικά για την περίπτωση ανάκλησης του Διαχειριστή και εκλογής νέου προ της προβλεπόμενης λήξης του χρόνου της θητείας του προηγούμενου, απαιτείται πάντοτε απαρτία και ομοφωνία

του συνόλου των ταμειακώς ενήμερων Τακτικών μελών της εταιρίας. Ο Διαχειριστής αμέσως μετά την εκλογή του εκλέγει τον Αναπληρωτή του για την περίπτωση απουσίας ή κωλύματός του.

#### Άρθρο 20: Αποζημίωση Διαχειριστή

Στον Διαχειριστή μπορεί να χορηγηθεί ετήσια αμοιβή, το ύψος της οποίας ορίζεται από την ετήσια Γενική Συνέλευση με ομόφωνη απόφαση. Κάθε άλλη πρόσθετη αμοιβή ή αποζημίωση του Διαχειριστή βαρύνει την εταιρεία μόνο εφόσον εγκριθεί με ειδική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται ομόφωνα.

#### Άρθρο 21: Ανάκληση - έκπτωση Διαχειριστή

Τα μέλη της εταιρείας δύνανται να ανακαλούν μόνο για σπουδαίο λόγο τον εκπρόσωπό τους, ο οποίος έχει εκλεγεί ως Διαχειριστής, διορίζοντας στη θέση του και στο ίδιο αξίωμα άλλον εκπρόσωπό τους, της επιλογής τους. Σπουδαίος λόγος θεωρείται ιδίως η βαριά παράβαση καθηκόντων ή η ανικανότητα για τακτική διαχείριση. Η ανάκληση γίνεται με ομόφωνη απόφαση όλων των λοιπών εταίρων. Το ίδιο ισχύει και σε περίπτωση παραίτησης του Διαχειριστή από το αξίωμά του. Σε περίπτωση έκπτωσης του Διαχειριστή και εκλογής νέου μέλους στη θέση του από τη Γενική Συνέλευση σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 του παρόντος το νέο μέλος υπεισέρχεται στο αξίωμα του εκπεσόντος μέλους.

#### Άρθρο 22: Ανάκληση - έκπτωση Διαχειριστή

Ως πρώτος Διαχειριστής της Εταιρείας ορίζεται το Τακτικό μέλος-εταίρος, Ευστράτιος Παναγιώτης Διακατος Αρβανίτης και Αναπληρωτής του το επίσης τακτικό μέλος-εταίρος, Νίκος Παπανικολάου.

#### Άρθρο 23: Απαγόρευση ανταγωνισμού

Τα μέλη υποχρεούνται να διαφυλάξουν τα συμφέροντα της εταιρείας και να απέχουν από κάθε ενέργεια που θα είναι αντίθετη από σκοπούς που επιδιώκουν. Οι ίδιες υποχρεώσεις βαρύνουν και τον Διαχειριστή και τον Αναπληρωτή της εταιρείας.

#### Άρθρο 24: Λύση Εταιρείας

Η Εταιρεία λύεται:

- Α) με την πάροδο του χρόνου της διάρκειάς της
- Β) με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης υπό την προϋπόθεση της ύπαρξης της αυξημένης απαρτίας και πλειοψηφίας του άρθρου 14 του παρόντος.
- Γ) αυτοδικαίως αν τα Τακτικά Μέλη – εταίροι της μειωθούν σε λιγότερα από τρία (3) και ο αποχωρήσας εταίρος δεν αντικατασταθεί εντός δύο μηνών από την τυχόν αποχώρηση του τελευταίου μέλους.
- Δ) αν ο σκοπός της έγινε ανέφικτος, το οποίο διαπιστώνεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Σε περίπτωση θέσης σε δικαστική συμπαράσταση ή κήρυξης σε πτώχευση φυσικού ή νομικού προσώπου μέλους της εταιρείας, αυτή θα συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων μελών. Η περιουσία της εταιρείας αυτής δύναται να περιέλθει σε άλλη λειτουργούσα ή μέλλουσα να λειτουργήσει οργάνωση του ίδιου επαγγελματικού κλάδου και σκοπού μετά από ειδική προς αυτό απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας, άλλως εφαρμόζονται οι διατάξεις του επόμενου άρθρου, καθώς και του ΑΚ περί εκκαθάρισης της εταιρείας. Η λύση της Εταιρείας καταχωρείται στο Γ.Ε.ΜΗ.

#### Άρθρο 25: Εκκαθάριση

Σε περίπτωση λύσης της εταιρείας ο Διαχειριστής εκτελεί χρέη εκκαθαριστή. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης είναι δυνατόν να οριστούν άλλοι εκκαθαριστές.

#### Άρθρο 26: Καθήκοντα εκκαθαριστών

Οι εκκαθαριστές οφείλουν:

- α) Οι εκκαθαριστές οφείλουν: να προβούν σε απογραφή του ενεργητικού και παθητικού της περιουσίας της εταιρείας

β) να εξοφλήσουν τα χρέη της εταιρείας προς τους τυχόν υπάρχοντες δανειστές της καθώς και όσα υπάρχουν μεταξύ των εταίρων.

Η εταιρεία δεν είναι κερδοσκοπική και τα κεφάλαιά της δεν διανέμονται στα μέλη της, αλλά διατίθενται υπέρ των σκοπών της σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 του παρόντος

#### Άρθρο 27

Κατά την διάρκεια της εταιρείας και μετά την λύση της εταιρείας δεν θα διανεμηθούν κέρδη στους εταίρους. Για κάθε θέμα που δεν προβλέπεται από το καταστατικό ισχύουν οι διατάξεις του Α.Κ. (άρθρο 741 έως 784).

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:

1. Ευστράτιος Παναγιώτης Διακάτος Αρβανίτης του Αντώνιου,
2. Βασιλική Καραγκούνη του Ευστάθιου και
3. Νικόλαος Παπανικολάου του Σταύρου.

Οι οποίοι συνυπογράφουν το παρόν καταστατικό, σήμερα στις 17-12-2025 στην Ρόδο.





  
ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ